



MANUAL PENGGUNA SISTEM PENGURUSAN GERAI



MODUL
IKLAN

KANDUNGAN

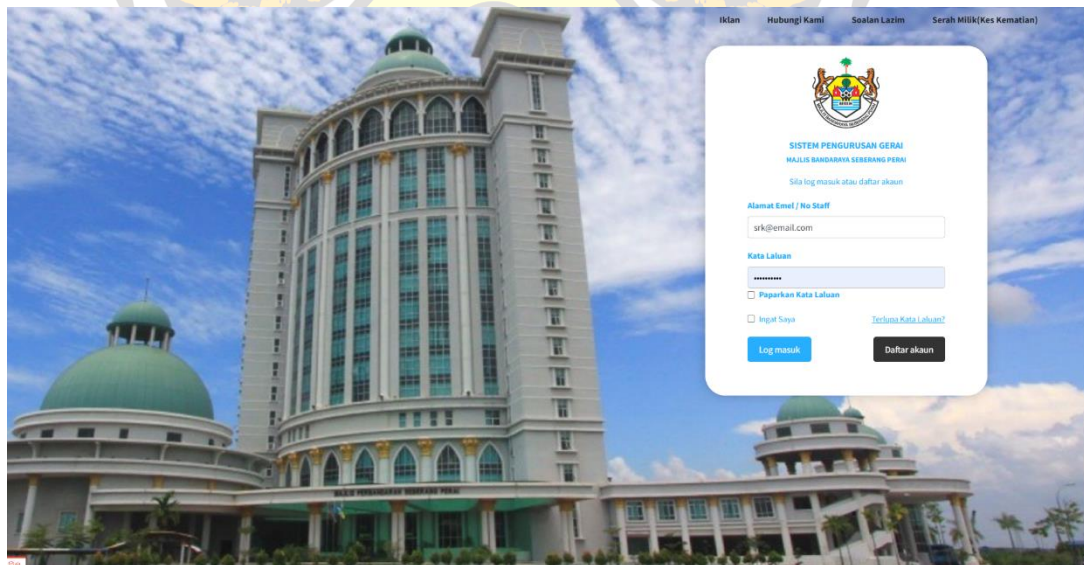
1	PERANAN: PEMOHON	2
---	------------------------	---



1 PERANAN: PEMOHON

Langkah 1

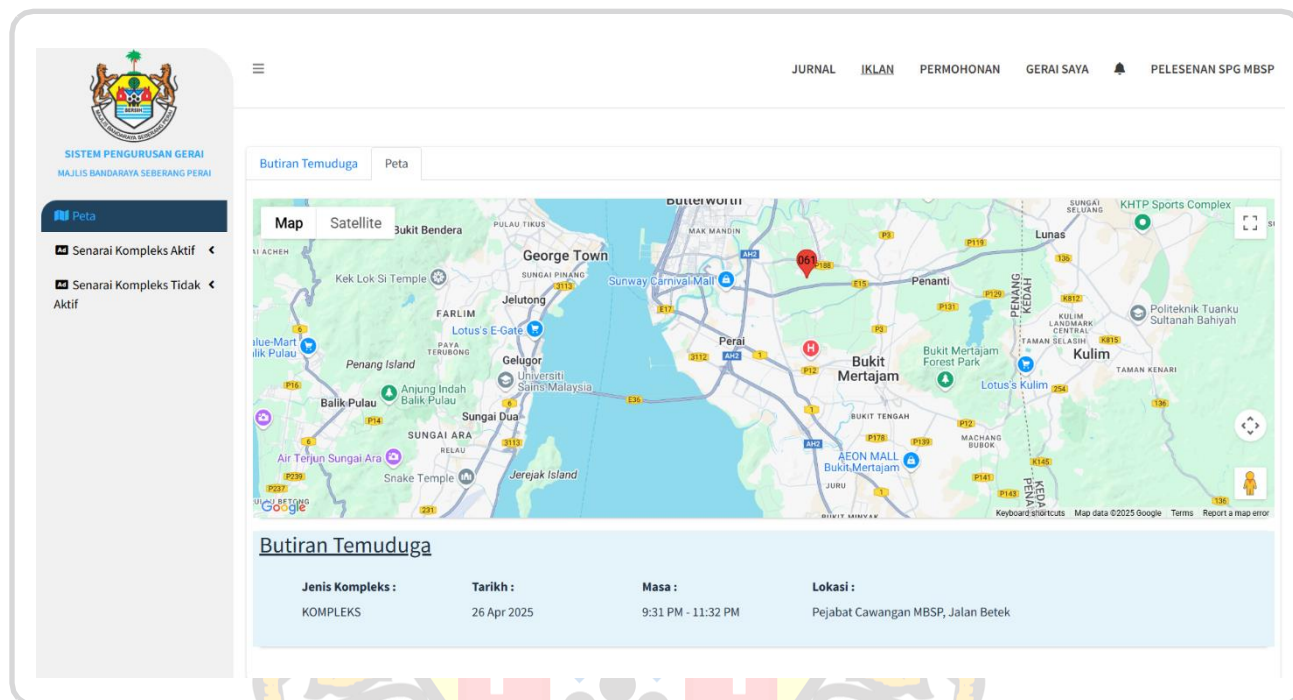
1. Taip Pautan spg.mbsp.gov.my
2. Sistem akan memaparkan halaman Sistem Pengurusan Gerai Majlis Perbandaran Seberang Perai.
3. Taip Emel pengguna/ No Staff. Contoh seperti "pengujian.elis123@gmail.com".
4. Taip Kata Laluan.
5. Tekan butang 'Log Masuk'.



Langkah 2

Sistem memaparkan halaman Iklan (Paparan secara default).

Terdapat paparan Butiran Temuduga.



The screenshot displays the MBSP website interface. The top navigation bar includes links for JURNAL, IKLAN, PERMOHONAN, GERAJ SAYA, and PELESENAN SPG MBSP. The left sidebar contains the MBSP logo and navigation options like 'Senarai Kompleks Aktif' and 'Senarai Kompleks Tidak Aktif'. The main content area is titled 'Butiran Temuduga' and features a map of the Perai area. Below the map, a table provides details about the interview.

Jenis Kompleks :	Tarikh :	Masa :	Lokasi :
KOMPLEKS	26 Apr 2025	9:31 PM - 11:32 PM	Pejabat Cawangan MBSP, Jalan Betek

Langkah 3

Menu sebelah kiri, memaparkan Senarai Kompleks Aktif dan Senarai Kompleks Tidak Aktif.

Bagi Senarai Kompleks Aktif seperti di bawah:

1. Pasar Awam
2. Kompleks Makanan
3. Kompleks Perniagaan
4. Kompleks PPS
5. Kiosk
6. Kompleks

Nota: Bilangan kiraan keseluruhan gerai yang diiklankan mengikut jenis harta.

The screenshot displays the MBSP Geographical Information System (GIS) interface. On the left, a sidebar titled 'SISTEM PENGURUSAN GERAI MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI' contains a 'Peta' (Map) section with a list of filters for 'Senarai Kompleks Aktif' (Active Complexes). The filters include:

- ☒ Senarai Kompleks Aktif
- ☐ PASAR AWAM (0)
- ☐ KOMPLEKS MAKANAN (0)
- ☐ KOMPLEKS PERNIAGAAN (0)
- ☐ KOMPLEKS PPS (0)
- ☐ KIOSK (0)
- ☐ KOMPLEKS (7)
- ☒ Senarai Kompleks Tidak Aktif

The main area shows a map of Penang with a red pin indicating a location. Below the map, a table displays the following information:

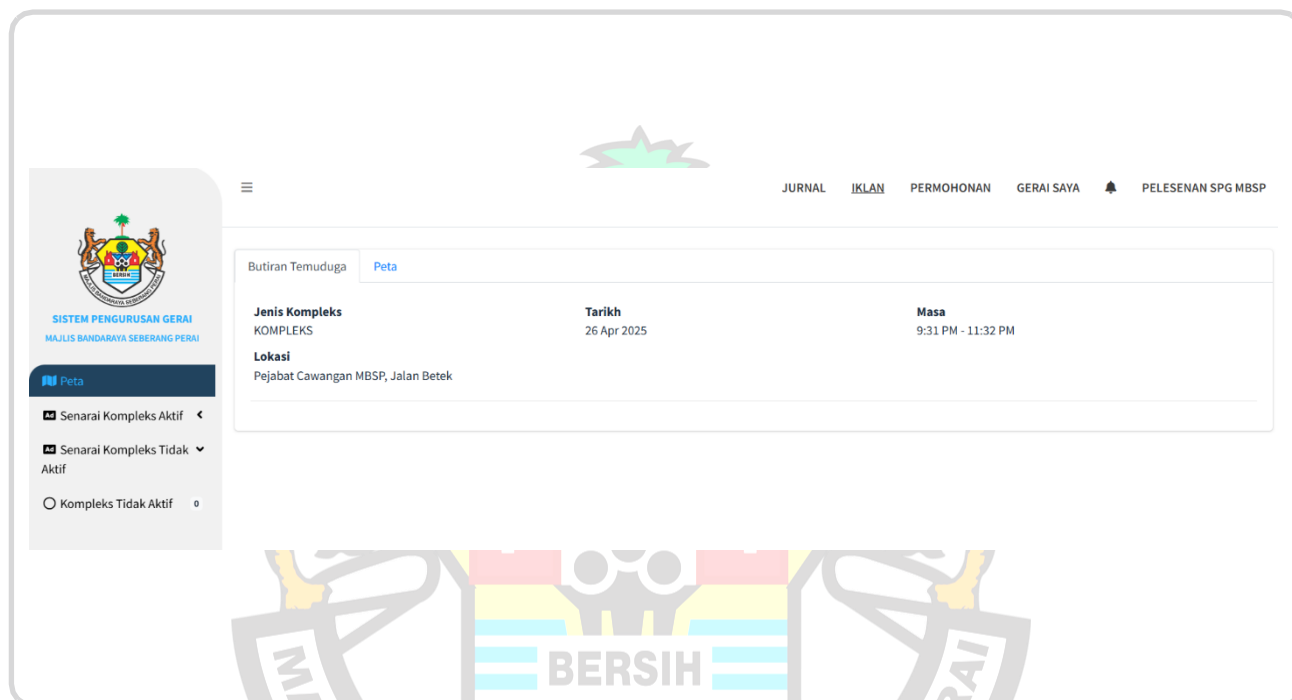
Jenis Kompleks :	Tarikh :	Masa :	Lokasi :
KOMPLEKS	26 Apr 2025	9:31 PM - 11:32 PM	Pejabat Cawangan MBSP, Jalan Betek

Langkah 4

Bagi Senarai Kompleks Tidak Aktif seperti di bawah:

1. Kompleks Tidak Aktif

Nota: Bilangan kiraan keseluruhan gerai yang diiklankan mengikut jenis harta.



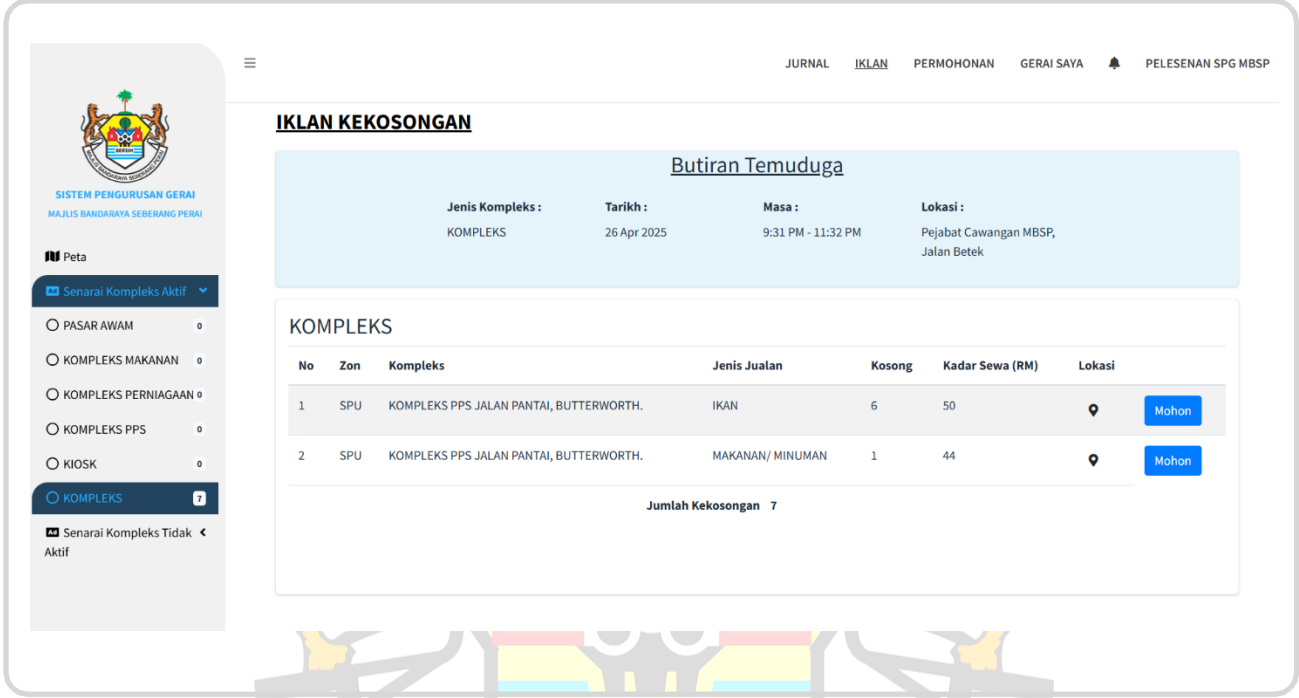
The screenshot displays the MBSP Gerai Management System interface. The header includes the MBSP logo, a navigation menu with options like JURNAL, IKLAN, PERMOHONAN, GERAJ SAYA, and PELESENAN SPG MBSP, and a user profile icon. The main content area shows a table with columns for 'Jenis Kompleks', 'Tarikh', and 'Masa'. The table lists a single entry for 'KOMPLEKS' on '26 Apr 2025' from '9:31 PM - 11:32 PM'. The location is 'Pejabat Cawangan MBSP, Jalan Betek'. The sidebar on the left contains a search bar, a 'Peta' button, and a list of filters: 'Senarai Kompleks Aktif', 'Senarai Kompleks Tidak Aktif', and 'Kompleks Tidak Aktif'.

Jenis Kompleks	Tarikh	Masa
KOMPLEKS	26 Apr 2025	9:31 PM - 11:32 PM

Lokasi
Pejabat Cawangan MBSP, Jalan Betek

Langkah 5

Tekan salah satu Jenis Harta, contoh Kompleks. Sistem memaparkan Iklan Kekosongan.



IKLAN KEKOSONGAN

Butiran Temuduga

Jenis Kompleks :	Tarikh :	Masa :	Lokasi :
KOMPLEKS	26 Apr 2025	9:31 PM - 11:32 PM	Pejabat Cawangan MBSP, Jalan Betek

KOMPLEKS

No	Zon	Kompleks	Jenis Juatan	Kosong	Kadar Sewa (RM)	Lokasi
1	SPU	KOMPLEKS PPS JALAN PANTAI, BUTTERWORTH.	IKAN	6	50	Mohon
2	SPU	KOMPLEKS PPS JALAN PANTAI, BUTTERWORTH.	MAKANAN/ MINUMAN	1	44	Mohon

Jumlah Kekosongan 7

MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI

BERSIH

Langkah 6

Tekan butang Mohon untuk memohon gerai.

IKLAN KEKOSONGAN

Butiran Temuduga

Jenis Kompleks :

Tarikh :

Masa :

Lokasi :

KOMPLEKS

No	Zon	Kompleks	Jenis Jualan	Kosong	Kadar Sewa (RM)	Lokasi	
1	SPU	KOMPLEKS PPS JALAN PANTAI, BUTTERWORTH.	IKAN	6	50		Mohon
2	SPU	KOMPLEKS PPS JALAN PANTAI, BUTTERWORTH.	MAKANAN/ MINUMAN	1	44		Mohon

Jumlah Kekosongan 7

Langkah 7

Sistem memaparkan halaman Permohonan Sewa Gerai.

(Boleh rujuk Manual Pengguna Permohonan Sewa Gerai Harta Aktif/ Tidak Aktif)

MAKLUMAT PEMOHON

MAKLUMAT PERNIAGAAN

Sila isi butir maklumat peribadi pemohon

1. Nama Penuh *

PELESENAN SPG MBSP

2. Nombor Kad Pengenalan *

841019025838

3. Tarikh Lahir *

19 Oct 1984

4. Jantina

☐ Lelaki
 ☒ Perempuan

5. Keturunan

☐ MELAYU
 ☒ INDIA
 ☐ CINA
 ☐ SIKH
 ☐ Lain-lain

6. Status Oku

☐ Ya
 ☒ Tidak

7. Agama

Sila Muat Naik Gambar Pemohon Disini *

Gambar profil

Gambar mestilah berukuran passport